

# Паспорт для поликлиники

**Средняя температура по поликлинике – 22 градуса, что соответствует норме. И это не цитата из юморески, а абсолютная реальность. Микроклимат в МУЗ «Поликлиника № 5» измерили для получения энергопаспорта.**

В прошлом году принят Федеральный закон «Об энергосбережении...», в соответствии с которым была разработана городская программа. Первый этап ее уже завершен. На всех объектах бюджетной сферы установлены приборы учета тепла и теплоэнергии. По утверждению Павла Ширшова, директора МАУ «Городской центр энергосбережения», 148 узлов учета тепла и горячей воды построено, информация с них поступает в автоматизированную систему комплексного учета энергоресурсов: «Мы видим показания любого муниципального объекта. Надеемся, так мы дисциплинируем бюджетные учреждения и сможем объективно контролировать ход исполнения программы».

Вторым этапом программы является паспортизация всех объектов бюджетной сферы, которая происходит на основе энергоаудита. С 25 ноября в здании поликлиники № 5 проводится энергетическое обследование. Конкурс на его проведение выиграло ООО «ТеплоЭнергоСервис» – одно из предприятий группы компаний «Теплоэнерго».

Специалисты этого предприятия проводят целый комплекс измерений. Например, исследуется баланс температур. Так, тепло выделяют не только батареи, но и другие объекты, например, лампочки. А теряется оно сквозь стены, щели в окнах-дверях, выбрасывается наружу вентиляцией, сливается с водой в канализацию.

«ТеплоЭнергоСервис» с помощью компьютерного термографа и других приспособлений выявляет наиболее мощные места потери ресурсов. Кроме этого, в поликлинике выполняются замеры влажности, скорости движения воздуха, уровня освещенности. Замеры электрических нагрузок помогут определить, в какую минуту, сколько и кем потребляется электричества. Аудит включает в себя и работу с документацией: специалисты проведут экспертизу договоров с энергоснабжающими организациями, ревизию требований поставщиков энергии и проверят все системы учета.

В результате энергоаудита поликлиники будет разработана трехэтапная программа, в нее войдут

низкозатратные, среднезатратные и высокозатратные мероприятия. Исследования завершатся в конце декабря, и тогда поликлиника № 5, первая из муниципальных объектов, получит паспорт. Серьезных нарушений и проблем специалисты не обнаружили. Это объясняется тем, что руководство поликлиники № 5 серьезно относится к энергосбережению. В здании смонтирован тепловой узел с автоматическим погодным регулированием, в последние годы планомерно выполняется установка пластиковых оконных и дверных блоков, утепление кровли и подвала.

Михаил Малин, главный врач поликлиники № 5, рассказал: «Первичные результаты аудита показывают, мы все делали правильно. В 2009 году мы сэкономили 20% электроэнергии, 60% горячей воды, 7% тепла. В течение пяти лет мы выйдем на 50% экономии всех ресурсов. Сэкономленные деньги возвратятся к нам на модернизацию оборудования, проведение плановых и внеплановых работ».

**Елена ФЕДЕЛОВА.**

# Долги в минусе

**Более 17 млн руб. собрано в рамках акции «Счастливый выходной», прошедшей 27 ноября.**

В день акции кассы жилищных организаций посетили 8635 кемеровчан. На 4 млн 400 тыс. руб. погашено долгов за прошлые периоды. Оплатить их в этот день можно было без пени. Участниками акции стали все, погасившие имеющуюся задолженность или внесшие квартплату за ноябрь.

По словам организаторов, интерес кемеровчан к этой акции вырос почти вдвое – именно на столько увеличилась сумма поступившей в РЭУ оплаты и количество пришедших участников. В первый раз, 30 октября, в акции приняли участие 4376 кемеровчан, они принесли в кассы жилищных организаций 9 млн. 500 тыс. руб.

А вот самый большой платеж произвел житель Заводского района. Он решил погасить весь долг в

размере 58097 рублей. По подсчетам специалистов, вместе с пеней ему пришлось бы заплатить около 80 тыс. руб.

По условиям акции «Счастливый выходной» кемеровчане, оплатившие услуги ЖКХ за октябрь или имеющую задолженность за предыдущие периоды, автоматически регистрировались в единой базе начисления и сбора платежей. Среди них разыграли 30 сертификатов номиналом 1000 рублей каждый. Розыгрыш показал, что большинство счастливых живут в Заводском и Ленинском районах. В последнем, кстати, по словам коммунальщиков, и проживает наибольшее количество должников. В ближайшее время специалисты вручат им сертификаты на оплату услуг ЖКХ.

# Газификация с продолжением

Напомним, «Программа газификации регионов РФ» осуществляется ОАО «Газпром» совместно с администрациями регионов России. Газпром финансирует строительство межпоселковых газопроводов, обеспечивающих подведение газа до населенных пунктов, а региональные и местные власти отвечают за прокладку уличных распределительных сетей и подготовку потребителей к приему газа.

С начала реализации программы в 2006 году Газпром вложил в газификацию Кузбасса 285,9 млн рублей. Всего было построено 31,7 км сетей высокого и среднего давления, – рассказала генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» Наталья Двойнишникова.

В 2010 году на газификацию области Газпром направил 100 млн рублей. Эти инвестиции пошли на строительство и ввод в эксплуатацию межпоселкового газопровода протяженностью 8,7 км в Кемеровском районе, что позволило подключиться к новой системе газоснабжения жителям поселка Ясногорский и села Мазурово. Две новые газовые котельные вырабатывают тепло для важных социальных объектов – школы, детского сада, врачебно-акушерского пункта, клуба. До конца года к централизованному газопроводу в этих поселках будут подключены 864 абонента.

По предварительной оценке, объем поставок газа ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово» населению Кузбасса по итогам года превысит 10 млн куб.

**Компания «Газпром межрегионгаз Кемерово» (так до ноября назывался ООО «Кузбассрегионгаз») подвела предварительные итоги работы в текущем году. Генеральный директор компании Наталья ДВОЙНИШНИКОВА сделала два важных акцента на ожидаемых итогах года: она рассказала о результатах работы по реализации газа в Кузбассе в целом и отдельно остановилась на итогах программы газификации.**

м. Это почти на 1 млн куб. м газа больше, чем в 2009 году, и в 2,5 раза больше, чем в 2006 году, до начала строительства газопроводов в рамках Программы газификации регионов РФ ОАО «Газпром». Тогда население потребляло порядка 4 млн куб. м. В итоге, численность потребителей природного газа среди населения в 2010 году увеличится на 1012 абонентов.

Кроме мазуровцев и ясногорцев, газ стали получать жители тех населенных пунктов, которые подключались в первые годы реализации Программы газификации, а также поселки, получившие возможность присоединиться к уже построенным газопроводам внепрограммно. Так, в 2010 году были заключены новые договоры с абонентами деревни Андреевка, поселка Металлплощадка, жилого района Кедровка, д. Талая, владельцами коттеджей поселка Серебряный Бор, поселка Новый.

Очевидно, что приход природного газа – самого экологически чистого вида топлива – позволяет совершенствовать систему теплоснабжения жителей Кемеровской области, обеспечивать повышение ее надежности, экономической и экологической эффективности. Понимая это,

все больше кузбассовцев желают подключить свои дома к центральному газоснабжению, а руководители предприятий – перевести производство на газ. Отсюда все возрастающий интерес к газу в промышленном и коммунально-бытовом секторе экономики.

– Конечно, нужно учитывать традиционную «угольную» специфику нашей области. Население пока занимает в структуре наших поставок газа скромную долю – 0,3%, – отметила Наталья Двойнишникова. – Тем не менее, результаты работы по газификации населения, проведенной в 2007 – 2010 годах в Кузбассе, убедительно подтверждают востребованность и эффективность природного газа.

Львиная доля продаж газа в Кузбассе по-прежнему принадлежит промышленности. И в этой индустриальной специализации – уникальность ООО «Газпром межрегионгаз Кемерово».

– Практически каждый день мы подписываем массу разрешений на пуск объектов. Объем потребления газа на уже введенных магистралях постоянно растет, – отметила Наталья Двойнишникова. – Например, в этом году мы запустили в Лесной Поляне еще 4

котельные на улицах Молодежная и Весенняя. Большой интерес к газификации своих объектов проявляет малый и средний бизнес, а также предприятия ЖКХ. Так, жители Кемерово ждут приятные перемены, связанные с переводом на газ угольных котельных. ОАО «Теплоэнерго» обратилось за получением соглашения на использование газа в новых котельных для выработки тепла для сельской больницы № 11, стадиона Рудничного района, поселка Ягуновский, для музея «Красная Горка» и новых строений на улице Соборная. Всего в течение 2010 года за получением согласования на использование газа в качестве топлива обратилось на треть покупателей больше, чем в прошлом году.

В числе уже подключенных к газу новых потребителей – ООО «Новокузнецкий домостроительный комбинат им. А.В. Косилова, новокузнецкий ОАО «Завод стройизделий», медицинский центр и ряд предприятий малого и среднего бизнеса, в том числе два



# Заплати без скандала

**Скандал в семье из-за несвоевременных платежей за услуги ЖКХ – это сценарий одного из видеороликов.**

Как считают их авторы, ситуация из реальной жизни лучше любых придуманных историй.

Цель видеороликов – еще раз привлечь внимание к этой теме. Сегодня сумма просроченной задолженности кемеровчан, не посещавших кассы РЭУ более 6 месяцев, составляет более 99 млн руб. Она накопилась на 4329 лицевых счетах. В областном центре используют все меры по взысканию долгов, предусмотренные законодательством. Только за одну неделю было произведено 454 ограничения подачи электроэнергии на общую сумму 5 млн 844 тыс. руб., подано 38 исков о взыскании на сумму 473 тыс. Самая жесткая мера воздействия на неплательщиков – выселение. Это можно сделать только по решению суда. В настоящее время рассматриваются 2 подобных дела.

При этом у кемеровчан, имеющих временные материальные трудности, есть возможность избежать подобных жестких мер. С начала года заключено почти 3 тысячи соглашений о расписке на общую сумму 44 млн руб.

Узнать сюжеты видеороликов можно на официальном сайте администрации города [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru) в разделе «Оплата услуг ЖКХ».